

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	6755658	
	Остаток средств на начало года	руб.	-1309966	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	135187,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	34271313	
2	Фактически оплачено	руб.	33711813	1
3	Задолженность	руб.	7315158	
4	Процент оплаты	%	98,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы.

всего, в том числе			31128285	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	5714910	
2	Уборка подъездов	руб.	3979626	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	998212	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1345395	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1833751	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	396984	
7	Расходы по управлению	руб.	6685664	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	209990	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	326083	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	471381	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	4758492	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	1220053	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	408224	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	78199	
15	Рентабельность 5%	руб.	1632131	
16	Уплата 6% налога	руб.	1069190	
17	Остаток средств, из них	руб.	1273562	
	неизрасходованных средств	руб.	4520303	
	перерасход средств	руб.	-3246741	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

В том числе размещение оптоволокна - 234900 руб.

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.